

# **JAHRESABSCHLUSS**

zum 31. Dezember 2021

**Green City Windpark 2021 GmbH & Co. KG**

Zirkus-Krone-Straße 10

80335 München

**Kontenschema**

Seite: 1 / 1

1071

Periode  
Geschäftsjahr Startdatum  
Kontenschema  
Spaltenlayout  
Alle Beträge sind in EUR.

Periode: 11.05.21..31.12.21  
11.05.2021  
#G\_BS HGB #G\_Bilanz HGB  
#BILANZ VJ

Kontenschemazeile: Datumsfilter: 11.05.21..31.12.21

Rubrikennr.	Beschreibung	Saldo per Datum	Saldo Vj. per Datum	Abw. in %	Saldo per Vj.- Ende 31.12
<b>Bilanz (HGB)</b>					
<b>B I L A N Z</b>					
<b>AKTIVA</b>					
A.A.I.1	Selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte	500,00			
<b>A.A.I</b>	<b>Immaterielle Vermögenswerte</b>	<b>500,00</b>			
A.A.III.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	500,00			
A.A.III.2	Ausleihungen an verbundene Unternehmen	4.303.500,00			
<b>A.A.III</b>	<b>Finanzanlagen</b>	<b>4.304.000,00</b>			
<b>A.A</b>	<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>	<b>4.304.500,00</b>			
A.B.II.2	Forderungen gegen verbundene Unternehmen	46.516,05			
A.B.II.4	sonstige Vermögensgegenstände	6.923,30			
<b>A.B.II</b>	<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>53.439,35</b>			
A.B.IV	Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	281.438,06			
<b>A.B</b>	<b>UMLAUVERMÖGEN</b>	<b>334.877,41</b>			
<b>A</b>	<b>SUMME A K T I V A</b>	<b>4.639.377,41</b>			
<b>PASSIVA</b>					
P.A.I	Gezeichnetes Kapital	500,00			
P.A.V	Jahresüberschuß/Jahresfehlbetrag	-127.546,74			
<b>P.A</b>	<b>EIGENKAPITAL</b>	<b>-127.046,74</b>			
P.B.3	sonstige Rückstellungen	2.250,00			
<b>P.B</b>	<b>RÜCKSTELLUNGEN</b>	<b>2.250,00</b>			
P.C.2	Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	31,40			
	davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 31,40				
P.C.4	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	188,65			
	davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 188,65				
P.C.6	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	3.769,66			
	davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 3.769,66				
P.C.8	sonstige Verbindlichkeiten, davon aus Steuern, davon i.R. d sozialen Sicherheit	58.750,00			
	davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 58.750,00				
<b>P.C</b>	<b>VERBINDLICHKEITEN</b>	<b>4.762.739,71</b>			
P.D	Rechnungsabgrenzungsposten	1.434,44			
<b>P</b>	<b>SUMME P A S S I V A</b>	<b>4.639.377,41</b>			

03. Mai 2022

DocuSigned by:  
Jens Muehlhaus  
8A3ED5BF07374FE...

# Kontenschema

03.05.2022 14:19

Seite: 1 / 1

1071

Green City Windpark 2021 GmbH &amp; Co. KG

Periode

Periode: 11.05.21..31.12.21

Geschäftsjahr Startdatum

01.01.2021

Kontenschema

#G\_PL HGB

#G\_GuV HGB

Spaltenlayout


#GUV VJ

Alle Beträge sind in EUR.

Kontenschemazeile: Datumsfilter: 11.05.21..31.12.21

Rubrikennr.	Beschreibung	Aktuelle		Abw. absolut	Abw. in %
		Periode	Periode Vorjahr		
<b>GuV (HGB)</b>					
<b>GEWINN-UND VERLUSTRECHNUNG</b>					
<b>GESAMTLEI</b>	<b>Gesamtleistung</b>				
GUV.5.B	Aufwendungen für bezogene Leistungen		-345,95	-345,95	
<b>GUV.5</b>	<b>Materialaufwand</b>		<b>-345,95</b>	<b>-345,95</b>	
<b>ROHERTRA</b>	<b>Rohrertrag</b>		<b>-345,95</b>	<b>-345,95</b>	
<b>GUV.6</b>	<b>Personalaufwand</b>				
<b>GUV.7</b>	<b>Abschreibungen</b>				
<b>GUV.8</b>	<b>sonstige betriebliche Aufwendungen</b>		<b>-114.966,84</b>	<b>-114.966,84</b>	
GUV.11	sonstige Zinsen und ähnliche Erträge, davon aus		46.516,05	46.516,05	
GUV.13	Zinsen und ähnliche Aufwendungen, davon an		-58.750,00	-58.750,00	
<b>EVST</b>	<b>Ergebnis vor Steuern (EBT)</b>		<b>-127.546,74</b>	<b>-127.546,74</b>	
<b>GUV.17</b>	<b>JAHRESÜBERSCHUSS/JAHRESFEHLBETRAG</b>		<b>-127.546,74</b>	<b>-127.546,74</b>	
.					
EBITDA			-115.312,79	-115.312,79	
EBIT			-115.312,79	-115.312,79	
EBT			-127.546,74	-127.546,74	

03. Mai 2022

DocuSigned by:  
  
 8A3ED5BF07374FE...

# Kontenschema

1071

Green City Windpark 2021 GmbH &amp; Co. KG

Periode

Periode: 11.05.21..31.12.21

Geschäftsjahr Startdatum

01.01.2021

Kontenschema

#G\_BSHGBK

#G\_Bilanz HGB (f. Kontennachweis)

Spaltenlayout

M-BILANZ

Alle Beträge sind in EUR.

Kontenschemazeile: Datumsfilter: 11.05.21..31.12.21

**Rubrikennr. Beschreibung Aktiva**

<b>Bilanz (HGB)</b>		
<b>B I L A N Z</b>		
<b>AKTIVA</b>		
A.A.I.1	Selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche	500,00
	00800000 eingeforderte, noch ausstehende Einlagen Kommanditisten	500,00
<b>A.A.I</b>	<b>Immaterielle Vermögenswerte</b>	<b>500,00</b>
A.A.III.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	500,00
	08030000 Anteile an verbundenen UN, PersG	500,00
A.A.III.2	Ausleihungen an verbundene Unternehmen	4.303.500,00
	08140000 Ausleihungen an verbundene UN, KapG	4.303.500,00
<b>A.A.III</b>	<b>Finanzanlagen</b>	<b>4.304.000,00</b>
<b>A.A</b>	<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>	<b>4.304.500,00</b>
A.B.II.1.A	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	
A.B.II.1.B	Wertberichtigung auf Forderungen	
A.B.II.2.A	Forderungen ggü verbundenen Unternehmen	46.516,05
	12610000 Verr. Kto verb. UN	46.516,05
A.B.II.2.B	Wertberichtigung auf Forderungen verbund.	
A.B.II.2	Forderungen gegen verbundene Unternehmen	46.516,05
A.B.II.3.A	Forderungen gg Unternehmen, mit denen ein	
A.B.II.3.B	Wertberichtigung Forderungen BT	
A.B.II.4.A	sonstige Vermögensgegenstände (o.WB)	6.923,30
	14210000 Umsatzsteuerforderungen lfd. Jahr	6.923,30
A.B.II.4.B	Wertberichtigung sonstige Vermögensgegenstände	
A.B.II.4	sonstige Vermögensgegenstände	6.923,30
<b>A.B.II</b>	<b>Forderungen uns sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>53.439,35</b>
A.B.IV	Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei	281.438,06
	18000135 1071_GLSG_DE16 4306 0967 1238 3520 00_GI	262.159,70
	18000144 1070_MARB_DE38610300000000533791	19.278,36
<b>A.B</b>	<b>UMLAUFVERMÖGEN</b>	<b>334.877,41</b>
<b>A</b>	<b>SUMME AKTIVA</b>	<b>4.639.377,41</b>
<b>PASSIVA</b>		
P.A.I	Gezeichnetes Kapital	500,00
	20500000 Kommandit-Kapital (EK)	500,00
P.A.IV	Gewinnvortrag/Verlustvortrag	
P.A.V	Jahresüberschuß/Jahresfehlbetrag	-127.546,74
	55230004 kfm BF Rechts- Notar- und Beratungskosten	-170,95
	55379001 kfm BF IHK Beiträge	-175,00
	63030000 Fremdleistungen/ Fremdarbeiten	-21.450,00
	63030002 Vermittlungsprovisionen	-70.500,00
	64200000 Beiträge	-80,00
	66000000 Werbekosten	-360,00
	68240000 Haftungsvergütung an Mitunternehmen § 15 EStG	-5.837,63
	68250000 Rechts- und Beratungskosten	-9.108,97
	68300000 Buchführungskosten/Verwaltungskosten	-2.250,00
	68550000 Nebenkosten des Geldverkehrs	-4.880,24
	69690000 Sonstige Aufwendungen unregelmäßig	-500,00
	71090000 Sonst. Zinsen u.ä. Erträge aus verb.UN	46.516,05
	73200000 Zinsaufwendungen lfr.Verb.	-58.750,00

**Kontenschema**

1071

Green City Windpark 2021 GmbH &amp; Co. KG

Periode

Periode: 11.05.21..31.12.21

Geschäftsjahr Startdatum

01.01.2021

Kontenschema

#G\_BSHGBK

#G\_Bilanz HGB (f. Kontennachweis)

Spaltenlayout

M-BILANZ

Alle Beträge sind in EUR.

Kontenschemazeile: Datumsfilter: 11.05.21..31.12.21

Rubrikennr.	Beschreibung	Aktiva
<b>P.A</b>	<b>EIGENKAPITAL</b>	<b>-127.046,74</b>
P.B.3	sonstige Rückstellungen	2.250,00
	30700000    Sonstige Rückstellungen	2.250,00
<b>P.B</b>	<b>RÜCKSTELLUNGEN</b>	<b>2.250,00</b>
P.C.1	Anleihen konvertibel	4.700.000,00
	31100000    Anleihen nicht konvertibel(größer 5 Jahre)	4.700.000,00
P.C.2.A	Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten (o. Ggkto	31,40
	18000145    1070_MARB_DE65610300000000533790	31,40
P.C.2.B	Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten (Ggkto	
	<i>Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten</i>	<i>31,40</i>
P.C.4	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	188,65
	33000000    Verb. aus Lieferungen und Leistungen	188,65
P.C.6	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	3.769,66
	34000000    Verb. ggü. verbundenen UN	3.769,66
P.C.8	sonstige Verbindlichkeiten, davon aus Steuern, davon i.R.	58.750,00
	35000000    Sonstige Verb.	58.750,00
<b>P.C</b>	<b>VERBINDLICHKEITEN</b>	<b>4.762.739,71</b>
P.D	Rechnungsabgrenzungsposten	1.434,44
	39000000    PRAP	1.434,44
<b>P</b>	<b>SUMME P A S S I V A</b>	<b>4.639.377,41</b>

# Kontenschema

1071

Green City Windpark 2021 GmbH &amp; Co. KG

Periode

Periode: 11.05.21..31.12.21

Geschäftsjahr Startdatum

01.01.2021

Kontenschema

#G\_PL HGB

#G\_GuV HGB

Spaltenlayout

#GUV VJ

Alle Beträge sind in EUR.

Kontenschemazeile: Datumsfilter: 11.05.21..31.12.21

Rubrikennr.	Beschreibung	Aktuelle Periode	Periode Vorjahr	Abw. absolut	Abw. in %
<b>GuV (HGB)</b>					
<b>GEWINN-UND VERLUSTRECHNUNG</b>					
<b>GESAMTLEI</b>	<b>Gesamtleistung</b>				
GUV.5.B	Aufwendungen für bezogene Leistungen	-345,95		-345,95	
	55230004 kfm BF Rechts- Notar- und Beratungskosten	-170,95		-170,95	
	55379001 kfm BF IHK Beiträge	-175,00		-175,00	
<b>GUV.5</b>	<b>Materialaufwand</b>	<b>-345,95</b>		<b>-345,95</b>	
<b>ROHERTRA</b>	<b>Rohertrag</b>	<b>-345,95</b>		<b>-345,95</b>	
<b>GUV.6</b>	<b>Personalaufwand</b>				
<b>GUV.7</b>	<b>Abschreibungen</b>				
<b>GUV.8</b>	<b>sonstige betriebliche Aufwendungen</b>	<b>-114.966,84</b>		<b>-114.966,84</b>	
	63030000 Fremdleistungen/ Fremdarbeiten	-21.450,00		-21.450,00	
	63030002 Vermittlungsprovisionen	-70.500,00		-70.500,00	
	64200000 Beiträge	-80,00		-80,00	
	66000000 Werbekosten	-360,00		-360,00	
	68240000 Haftungsvergütung an Mitunternehmern § 15 EStG	-5.837,63		-5.837,63	
	68250000 Rechts- und Beratungskosten	-9.108,97		-9.108,97	
	68300000 Buchführungskosten/Verwaltungskosten	-2.250,00		-2.250,00	
	68550000 Nebenkosten des Geldverkehrs	-4.880,24		-4.880,24	
	69690000 Sonstige Aufwendungen unregelmäßig	-500,00		-500,00	
GUV.11	sonstige Zinsen und ähnliche Erträge, davon aus	46.516,05		46.516,05	
	71090000 Sonst. Zinsen u.ä. Erträge aus verb.UN	46.516,05		46.516,05	
GUV.13	Zinsen und ähnliche Aufwendungen, davon an	-58.750,00		-58.750,00	
	73200000 Zinsaufwendungen lfr.Verb.	-58.750,00		-58.750,00	
<b>EVST</b>	<b>Ergebnis vor Steuern (EBT)</b>	<b>-127.546,74</b>		<b>-127.546,74</b>	
<b>GUV.17</b>	<b>JAHRESÜBERSCHUSS/JAHRESFEHLBETRAG</b>	<b>-127.546,74</b>		<b>-127.546,74</b>	
.					
EBITDA		-115.312,79		-115.312,79	
EBIT		-115.312,79		-115.312,79	
EBT		-127.546,74		-127.546,74	

**Abschlusszertifikat**

Umschlag-ID: 9A9E2549340C4A3095B98CF0C0775DBE

Status: Abgeschlossen

Betreff: Mit DocuSign signieren: WP 2021 KG JA 2021.pdf

Quellumschlag:

Dokumentenseiten: 6

Signaturen: 2

Umschlagsteller:

Zertifikatsseiten: 2

Initialen: 0

Sofia Viatkov

Signatur mit Anleitung: Aktiviert

Zirkus-Krone-Str. 10

Umschlag-ID-Stempel: Aktiviert

München, Bayern 80335

Zeitzone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rom, Stockholm, Wien

Sofia.Viatkov@greencity.de

IP-Adresse: 95.90.194.153

**Eintragsverfolgung**

Status: Original

Inhaber: Sofia Viatkov

Standort: DocuSign

03. Mai 2022 | 14:26

Sofia.Viatkov@greencity.de

**Unterzeichnereignisse****Signatur****Zeitstempel**

Jens Muehlhaus

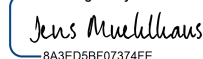
Jens.Muehlhaus@greencity.de

General Manager

Green City AG

Sicherheitsstufe: E-Mail, Kontoauthentifizierung  
(keine), Digitales Zertifikat

DocuSigned by:



8A3ED5BF07374FE...

Gesendet: 03. Mai 2022 | 14:28

Eingesehen: 03. Mai 2022 | 14:49

Signiert: 03. Mai 2022 | 14:50

**Signaturanbieterdetails:**

Signaturübernahme: Vorgegebener Stil

Signiert über einen an

Jens.Muehlhaus@greencity.de gesendeten Link

Mit IP-Adresse: 82.135.83.188

Signaturtyp: IDnow GmbH Video Ident for QES  
(Client ID:

432b0d94-c7e1-443b-8811-b0e336bb0b0a)

Standort des Signaturanbieters: https://authenticatio

n.idnow.de/docusign/requestsignature  
Signaturaussteller: IDnow GmbH Video Ident for  
QES (Client ID:

432b0d94-c7e1-443b-8811-b0e336bb0b0a)

Bezugsbezeichner:

TPK-ZPVSQ

**Vereinbarung bezüglich elektronischer Unterlagen und Signaturen:**

Nicht über DocuSign möglich

**Vor-Ort-Unterzeichner – Ereignisse****Signatur****Zeitstempel****Bearbeiterversandereignisse****Status****Zeitstempel****Beauftragtenversandereignisse****Status****Zeitstempel****Vermittlerversandereignisse****Status****Zeitstempel****Zertifizierter Versand - Ereignisse****Status****Zeitstempel****Kopienereignisse****Status****Zeitstempel****Zeugen-Ereignisse****Signatur****Zeitstempel****Notarereignisse****Signatur****Zeitstempel****Umschlagereignisse – Überblick****Status****Zeitstempel**

Umschlag gesendet

Hash-codiert/verschlüsselt

03. Mai 2022 | 14:28

Zertifiziert zugestellt

Sicherheitsprüfung ausgeführt

03. Mai 2022 | 14:49

Signiervorgang abgeschlossen

Sicherheitsprüfung ausgeführt

03. Mai 2022 | 14:50

Abgeschlossen

Sicherheitsprüfung ausgeführt

03. Mai 2022 | 14:50

**Zahlungen**

**Status**

**Zeitstempel**